

**Terrain exclusif à vendre avec vue sur la mer à Sa Riera, Begur**

Terrain avec vue sur la mer, à 1 kilomètre de la plage de Sa Riera



Grand terrain à bâtir avec vue sur la mer – Proche de la plage de Sa Riera

Surface parcelle

1,536 m<sup>2</sup>

Ce vaste terrain à bâtir offre une vue imprenable sur la mer et se trouve à seulement 1 km de la magnifique plage de Sa Riera. Il dispose déjà de pré-installations souterraines pour l'eau et l'électricité, ce qui facilite le démarrage de la construction.

Orientation : Nord-Est

Surface constructible : 25%

Taux d'occupation au sol : 15%

Recul par rapport à la rue : 5 m

Recul par rapport aux voisins voisins : 5 m

Frais d'achat : 21% TVA + 1,5 % ADJ + notaire et registre.

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

[carole@immobiliercostabrava.com](mailto:carole@immobiliercostabrava.com)

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

*Costa Brava*

430,000 €

Ref. T071



[En savoir plus sur cette propriété sur notre site](#)

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

[carole@immobiliercostabrava.com](mailto:carole@immobiliercostabrava.com)

<https://www.immobiliercostabrava.com>