

## Très beau mas entouré d'un jardin boisé à vendre à Sa Riera, Begur

Mas comprenant 2 maisons indépendantes, 2 piscine et grand jardin, à 800 mètres de la plage



Très beau mas construit en 1800, comprenant la maison principale et une maison indépendante avec communication existante entre les 2 maisons, entourée d'arbres de zones vertes, avec 2 piscines et grand jardin, située à sa Riera, à 800 mètres de la plage et à environ 2 km du centre de Begur. La maison principale comprend une entrée, un grand salon avec cheminée et accès au jardin et à la piscine, une salle à manger avec accès à la terrasse couverte et une cuisine équipée. Au premier étage, une grande suite avec sa salle de bain, 2 chambres doubles (dont une avec accès à une terrasse) et une autre salle de bain. La deuxième maison dispose d'un salon avec cheminée, une cuisine équipée. 2 chambres doubles (dont une avec accès à la piscine) et une salle de bain. La propriété est orientée sud est et comprend un terrain constructible de 1000 m2 avec vues sur la mer.

Frais d'achat : 11% de taxes+ Notaire et Registre.

Chambres	5
Salles de bains	3
Surface	568 m <sup>2</sup>
Surface parcelle	2,459 m <sup>2</sup>
C. énergétique	E
Piscine	✓
Terrasse	✓

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

*Costa Brava*

~~1,500,000 €~~

1,199,000 €

Ref. R337



Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>