

Projet de réhabilitation de villa, à vendre à Sa Tuna, avec jardin et piscine et de magnifiques vues sur la mer et la baie

Projet de villa vec un choix de nombre de chambre ou salle de sport chill out, diverses terrasses, parking , située à 2.5 km de la plage et 2 km du village



Projet de réhabilitation d'une villa de style moderne avec de magnifiques vues sur la mer et la baie de Sa Tuna, offrant un jardin plat avec une piscine, dans une rue calme et résidentielle, à 2.5 km de la plage et 2 km du village.

La villa, orientée sud est , fut construite en 1988 et sera totalement rénové avec les matériaux de très grande qualité, un accès au niveau principal totalement ouvert avec salon, salle à manger et cuisine américaine totalement équipée et toilettes de courtoisie.

A l'étage inférieur, la zone de nuit et une buanderie.

Il existe plusieurs possibilités de projet selon les nécessités comme le nombre de chambre ou le choix d'une salle de sport et chill out au niveau de la piscine.

La villa dispose également d'un parking et de celliers.

Liberté de choix concernant le style des salles de bain, cuisine et murs. La maison dispose également d'une licence touristique.

Frais d'achat : 11% ITP + Notaire et Registre.

Surface	310 m²
Surface parcelle	1,162 m²
C. énergétique	G
Parking	1
Piscine	✓
Terrasse	✓
Vues	✓
Aacc	✓
Chauffage	✓

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

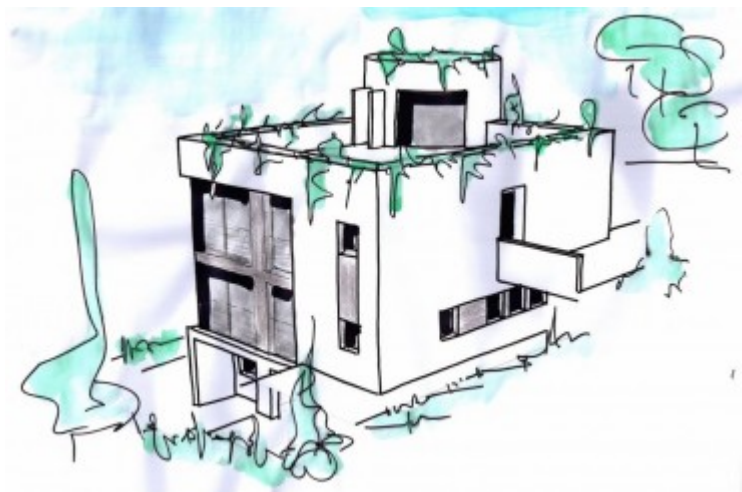
<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

Costa Brava

1,700,000 €

Ref. V243



Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>