

Jolie maison de pierre rénovée, avec un patio de 100 m2 à vendre dans le centre de Palafrugell

Maison construite sur 3 niveaux, avec cheminée, patio, 4 chambres, 2 salles de bain, buanderie et arrière cuisine, située à environ 500 m de la place centrale de Palafrugell



Jolie maison de pierre rénovée et pleine de charme, avec un patio de 100 m2, située dans une petite rue dans le centre de Palafrugell.

La maison, construite sur 3 niveaux dispose Au RDC avec ses plafonds incurvés : une grande entrée, un salon salle à manger donnant sur le patio, une cuisine équipée salle à manger avec cheminée, un cellier, une buanderie et toilettes de courtoisie.

Au 1er étage : une chambre double, une pièce, deux chambres doubles, une salle de douche et une terrasse.

Au 2ème étage, un salon bibliothèque, menant une chambre double et une salle de douche. La maison dispose aussi de la climatisation réversible.

Certificat énergétique :

Frais d'achat : 10 % de taxes + notaire et registre.

Chambres	4
Salles de bains	3
Surface	265 m ²
Surface parcelle	100 m ²
C. énergétique	En cours
Terrasse	✓
Vues	✓
Aacc	✓
Chauffage	✓

IMMOBILIER

Costa Brava

450,000 €

Ref. R404



Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>