

Jolie maison de village totalement rénovée à vendre dans le centre de Palafrugell

Maison de 2 chambres, une salle de bain, patio et terrasse, située à 4.5 km des plages



Jolie maison de village, totalement rénovée, située dans le centre de Palafrugell, à 4.5 km des plages de Calella et Llafranc.

La maison, construite en 1925 sur deux niveaux dispose

Au RDC, une entrée, un salon salle à manger avec cheminée donnant sur le patio, une cuisine indépendante équipée et une salle de douche.

Au 1er étage, 2 grandes chambres et accès au solarium situé sur le toit.

Orientation sud-ouest.

Le patio, d'environ 30 m2 dispose d'une terrasse couverte et d'un local de rangement et buanderie.

La maison dispose également du chauffage au gaz de ville.

Certificat énergétique : D

Frais d'achat : 10% ITP + notaire et registre.

| | |
|------------------|--------------------|
| Chambres | 2 |
| Salles de bains | 1 |
| Surface | 98 m ² |
| Surface parcelle | 105 m ² |
| C. énergétique | D |
| Chauffage | ✓ |

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

Costa Brava

285,000 €

Ref. V284



[En savoir plus sur cette propriété sur notre site](#)

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>