

## Bel appartement de 2ème étage à vendre en plein centre, à 2 pas de la plage à Palamos

Appartement avec ascenseur, 3 chambres, une salle de bain, parking et piscine communautaire



Bel appartement de 2ème étage avec ascenseur et en parfait état, idéalement situé à 150 m de la plage de Palamos, et à seulement quelques minutes à pied du centre, avec piscine et terrasses communautaires.

L'appartement, construit en 1993, dispose d'une entrée, un salon salle à manger avec cheminée et accès à une petite terrasse, une cuisine équipée, toilettes de courtoisie, 3 chambres doubles, toutes avec balcon et armoires et une grande salle de bain.

L'appartement dispose également d'une place de parking, du chauffage au sol, air conditionné et chauffage, un dans le salon et l'autre dans le couloir. Orientation Sud ouest.

Frais de copropriété : 300€ par trimestre.

Frais d'achat : 10 % d'impôts + 1,5% notaire et registre.

Chambres	3
Salles de bains	1
Surface	88 m <sup>2</sup>
C. énergétique	En cours
Parking	1
Piscine	✓
Terrasse	✓
Aacc	✓
Chauffage	✓

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

*Costa Brava*

225,000 €

Ref. A390



En savoir plus sur cette propriété sur notre site

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>