

Maison individuelle avec piscine et jardin à vendre dans un environnement boisé à la plage de Pals

Maison de 4 chambres, 1 salle de bain, toilettes de courtoisie garage, chauffage central et climatisation, située à 1.5 km de la plage et 6 km de Pals et Begur



Maison indépendante en parfait état avec jardin et piscine privative, située dans une zone calme et boisée de la plage de Pals, à 1,5 km de la plage et à 6 km du centre de Pals et Begur.

La maison, construite en 2003, dispose d'un d'un salon salle à manger avec accès sur la terrasse, cuisine équipée américaine, 4 chambres doubles avec placards, une salle de douche, toilettes de courtoisie, un grand garage, un cellier, salle des machines et une buanderie.

La propriété dispose également du chauffage central au fuel, climatisation réversible, panneaux solaires pour l'eau chaude et d'un espace barbecue. La maison est vendue meublée.

Certificat énergétique : E

Frais d'achat : 10% d'ITP + notaire et registre.

Chambres	4
Salles de bains	2
Surface	225 m ²
Surface parcelle	661 m ²
C. énergétique	E
Piscine	✓
Terrasse	✓
Aacc	✓
Chauffage	✓

IMMOBILIER

Costa Brava

398,000 €

Ref. V245



Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>