

Très agréable maison de style Espagnol à vendre entourée d'un beau jardin à Pals

Maison rénovée de 6 chambres, 5 salles du bain, terrasse, jardin, piscine, appartement indépendant et un studio



Très agréable maison de style Espagnol, entourée d'un beau jardin et située dans un quartier résidentiel très tranquille, proche d'un supermarché et magasins, à 2 km du village médiéval de Pals et 4 km de la plage et du golf.

Cette propriété rénovée, très ensoleillée, comprend la maison principale, un appartement indépendant et un studio.

La maison principale comprend un salon avec cheminée, une salle à manger, une cuisine équipée, une chambre avec rangements, sa salle de bain et un accès direct à la terrasse et à la piscine, une chambre double avec rangements, une autre chambre double et une salle de douche.

L'appartement indépendant dispose de 3 chambres doubles, d'une grande salle de douche et une autre salle de douche.

Le studio de 44 m2 offre de magnifiques vues sur la campagne avec sa cuisine équipée américaine, et sa salle de bain ouverte également.

La villa se loue très facilement durant environ les trois quarts de l'année et la villa peut se vendre aussi en tant que négoce, en comprenant la web et les contacts.

La maison offre aussi des radiateurs à basse consommation dans la maison principale, dans l'annexe et le chauffage au sol dans le studio.

Frais d'achat : 10% de l'HT, notaire et registre.

Chambres	6
Salles de bains	5
Surface	234 m²
Surface parcelle	3,018 m²
C. énergétique	E
Parking	1
Piscine	✓
Terrasse	✓

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

Costa Brava

~~620,000 €~~

590,000 €

Ref. V207



En savoir plus sur cette propriété sur notre site

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>