

## Appartement de première ligne de mer avec piscine et jardin communautaires, à vendre à la plage de Pals

Appartement de 2 chambres 1 salle de bain, place de parking et terrasse, à 1 km du golf



Bel appartement avec vues sur la mer, de deuxième étage avec ascenseur, situé en première ligne de mer, dans une jolie copropriété avec piscine et jardin, à seulement 1 km du golf.

L'appartement lumineux dispose d'une entrée, un salon salle à manger donnant sur la mer, cuisine équipée américaine, la chambre principale avec vues mer, placards intégrés et accès la la terrasse, une salle de bain et une autre chambre double avec rangements intégrés. L'appartement est orienté Est.

Il dispose également d'une place de parking et d'une buanderie.

Frais de copropriété : 425€ par trimestre

Frais d'achat : 10 % ITP + notaire et registre.

Chambres	2
Salles de bains	1
Surface	80 m <sup>2</sup>
C. énergétique	E
Parking	1
Terrasse	✓

IMMOBILIER

*Costa Brava*

~~325,000 €~~

300,000 €

Ref. A520



[En savoir plus sur cette propriété sur notre site](#)

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

[carole@immobiliercostabrava.com](mailto:carole@immobiliercostabrava.com)

<https://www.immobiliercostabrava.com>