IMMOBILIER
Costa Brava

380,000 €

Ref. A513

Appartement neuf au premier étage avec piscine et jardin communautaires, à vendre à Playa de Pals (1-5)

Appartement de 3 chambres et 2 salles de bain, place de parking et terrasse, situés à environ 1 km de la plage et du golf



Appartement neuf disponible à la fin de l'été 2024, avec jardin privatif et piscine commune, situé à Playa de Pals, à seulement 900 mètres de la plage, des commerces et des restaurants, ainsi qu'à 1,2 km du parcours de golf.

Ce logement, construit avec des matériaux de haute qualité, se trouve au premier étage et comprend une entrée, un séjour-salle à manger lumineux avec accès à une terrasse de 13 m², une cuisine ouverte, deux chambres doubles avec placards intégrés, une chambre principale avec salle de bains privative avec douche, ainsi qu'une seconde salle de bains avec douche. Orientation sud, offrant une belle luminosité.

La résidence, composée de 24 appartements, est équipée d'un ascenseur et chaque logement dispose d'une place de parking. Il est également possible d'acquérir un garage fermé au sein de l'immeuble.

Certificat de conformité No. : CHG01020124018

Certificat Énergétique : B

Frais d'achat : 10 % de TVA + 1,5% de taxes + notaire et registre.

Chambres	3
Salles de bains	2
Surface	101 m²
C. énergétique	B
Parking	1
Piscine	✓
Terrasse	✓
Aacc	✓
Chauffage	✓

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous
(+34) 972 30 45 91 carole@immobiliercostabrava.com https://www.immobiliercostabrava.com

IMMOBILIER
Costa Brava

380,000 €

Ref. A513













En savoir plus sur cette propriété sur notre site

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous
(+34) 972 30 45 91 carole@immobiliercostabrava.com https://www.immobiliercostabrava.com