

Beau penthouse duplex de dernier étage avec piscine communautaire, à vendre en 2ème ligne de mer à la plage de Pals

Appartement de 3 chambres, 2 salles de bain et terrasses, avec vues sur le golf et place de parking, juste à côté de la plage



Appartement duplex lumineux situé au dernier étage, offrant de magnifiques vues sur le parcours de golf. Implanté dans une copropriété charmante avec piscine et jardins, à seulement la deuxième ligne de la plage de Pals et à 400 mètres du golf de Pals.

Construit en 1986, l'appartement se compose d'un salon-salle à manger avec accès à une terrasse bénéficiant d'une vue imprenable, d'une cuisine américaine entièrement équipée, de deux chambres doubles avec placards, ainsi que d'une salle de bain.

À l'étage supérieur, vous trouverez un superbe solarium avec de magnifiques panoramas, une chambre supplémentaire et une salle d'eau avec douche.

L'appartement dispose également d'une place de parking numérotée. Orientation Sud-Ouest.

Certificat énergétique : F

Frais de copropriété : 475€ par trimestre

Frais d'achat : 10 % d'impôts + notaire et registre.

Chambres	3
Salles de bains	2
Surface	85 m²
C. énergétique	F
Parking	1
Piscine	✓
Terrasse	✓
Vues	✓

400,000 € Ref. A506

Costa Brava













En savoir plus sur cette propriété sur notre site