

## Très bel appartement de RDC avec jardin privatif et piscine communautaire à vendre à la plage de Pals

Appartement totalement rénové de 2 chambres, 1 salle de bain, climatisation et chauffage, terrasse et place de parking, situé face à la plage et à 400 m du golf



Appartement de RDC totalement rénové avec jardin privatif, dans une charmante copropriété avec piscine et jardin, situé en 2ème ligne de mer à la page de Pals, y 400 m du golf de Pals.

El appartement, construit en 1986 dispose d'un salon salle à manger avec accès à la terrasse, au jardin et à la piscine, cuisine équipée américaine 2 chambres doubles avec placards, et une salle de bain.

L'appartement dispose aussi de radiateurs électriques de basse consommation, de la climatisation, d'une place de parking et les meubles peuvent également être vendus.

Orientation Sud.

Certificat énergétique : E

Frais de copropriété : 475€ par trimestre

Frais d'achat : 10 % d'impôts + notaire et registre.

Chambres	2
Salles de bains	1
Surface	69 m <sup>2</sup>
C. énergétique	E
Parking	1
Piscine	✓
Aacc	✓
Chauffage	✓

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

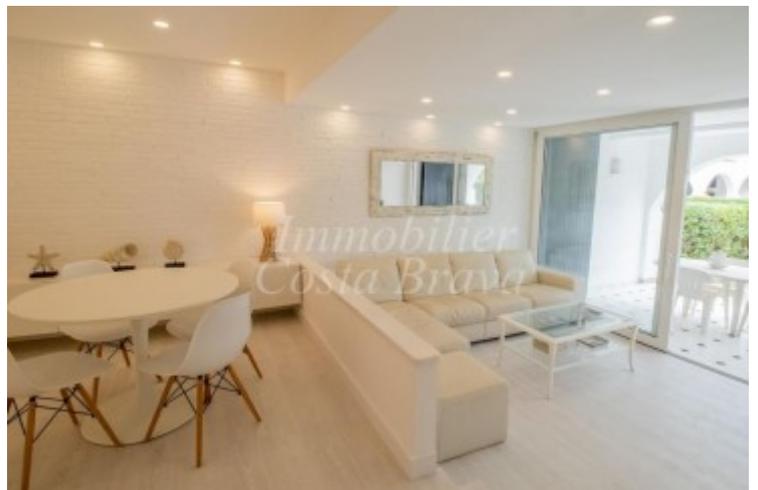
<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

*Costa Brava*

339,000 €

Ref. A490



[En savoir plus sur cette propriété sur notre site](#)

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>