

## Maison située dans une rue privilégiée en deuxième ligne de mer avec jardin et piscine à vendre à Tamariu

Maison de 3 chambres, 2 salles de bain, un joli jardin, garage et terrasses, située à 450m de la plage de Tamariu



Villa située dans une des rues les plus sélectes de Tamariu, en 2ème ligne de mer avec jardin et piscine, à 450 m de la plage, des restaurants et boutiques.

La maison, construite en 1980 sur 3 niveaux dispose :

Au niveau inférieur, une grande terrasse couverte avec zone barbecue, une pièce pouvant être convertie en chambre et l'entrée de la maison.

Au niveau principal, le salon avec cheminée donnant sur la terrasse avec vues sur la mer, une salle à manger, une cuisine équipée et une salle de douche.

Au niveau nuit, 3 chambres doubles avec rangements intégrés, 2 donnant sur une terrasse privée avec de magnifiques vues et une salle de bain.

Les espaces extérieurs sont très agréables avec une belle terrasse couverte, le jardin avec la piscine ainsi qu'un garage

Frais d'achat: 11% ITP + notaire et registre

Chambres	3
Salles de bains	2
Surface	235 m <sup>2</sup>
Surface parcelle	579 m <sup>2</sup>
C. énergétique	F
Parking	1
Piscine	✓
Terrasse	✓
Vues	✓

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

*Costa Brava*

1,270,000 €

Ref. V178



Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>