

Cozy semi-detached house with flat garden for sale in Residencial Begur

Semi detached house with 3 double bedrooms, 2 bathrooms, terrace and central heating, located 2 km from the beach and 1,5 km from Begur village



Acollidora casa aparellada situada en un entorn tranquil i amb una excel·lent orientació sud-oest, que proporciona una agradable lluminositat natural durant gran part del dia.

L'habitatge va ser reformat aproximadament l'any 1994 i ofereix una distribució pràctica i funcional, ideal tant com a residència habitual com per gaudir d'una segona residència en un entorn tranquil.

La casa principal disposa d'un saló-menjador amb sortida a una terrassa d'aproximadament 4 x 4 m², equipada amb una zona de barbacoa. També compta amb una cuina equipada, dues habitacions dobles i un bany complet compartit.

A més, disposa d'una tercera habitació doble independent i d'un segon bany amb accés des de l'exterior, que aporta més privacitat i versatilitat a la propietat.

Entre els seus equipaments, l'habitatge compta amb calefacció central a la part principal de la casa, sistema de reg automàtic, tres places d'aparcament exterior, safareig, descalcificador i connexió directa de l'habitatge a la xarxa de clavegueram.

Despeses de compra: 10% ITP + notari i registre.

Bedrooms	3
Bathrooms	2
Surface	100 m ²
Plot surface	390 m ²
E. certificate	F
Parking	3
Terrace	✓
Heating	✓

Contact us today for more information or to arrange a viewing

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

Costa Brava

445,000 €

Ref. V370



[See more information about this property on our website](#)

Contact us today for more information or to arrange a viewing

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>