

## Magnífica masía de 1.735m2 rodeada de 3,5 Ha de terreno en venta en Forallac

Masía de 8 dormitorios y 7 baños, piscina, garaje y trasteros, casa de invitados y casa del cuidador, situada a 4 km de un pequeño pueblo medieval.



Masía catalana excepcional con casa de invitados y vivienda de guardas en finca privada de 3,5 Ha

Esta magnífica masía se ubica en una finca privada de 3,5 hectáreas, a tan solo 4 km de un encantador pueblo medieval y a 15 minutos de las playas más bonitas de la zona. Rodeada de naturaleza y con total privacidad, la propiedad incluye la residencia principal, una casa de invitados y una vivienda para el personal, perfecta para un refugio rural elegante y exclusivo. La vivienda principal dispone de un amplio recibidor, dos salones con chimenea, comedor independiente, cocina equipada con despensa, dormitorio de servicio con baño, y un dormitorio doble con baño en suite. También cuenta con una gran terraza cubierta con barbacoa integrada, ideal para disfrutar al aire libre. En la primera planta: Un salón con chimenea da paso a la suite principal, que incluye baño privado, sala de estar privada, despacho y dos vestidores. Además, hay dos dormitorios dobles más, ambos con baño en suite y vestidor; uno de ellos con terraza privada. La casa de invitados consta de un acogedor salón y dos dormitorios dobles, ambos con baños privados — perfecta para recibir a familiares o amigos con independencia. La vivienda del guarda, con entrada independiente, dispone de salón-comedor, cocina equipada, dos dormitorios y un baño. En el exterior encontramos una zona de piscina con terraza cubierta, vestuario, trasteros, pista de tenis, antiguo squash, garaje para tres coches y dos plazas cubiertas adicionales.

Dormitorios	8
Baños	7
Superficie	1,735 m <sup>2</sup>
Superficie parcela	30,500 m <sup>2</sup>
C. energético	En cours
Parking	5
Piscina	✓
Terraza	✓
Vistas	✓
Calefacción	✓

Gastos de compra: 13% ITP + Nota + Registro

Para más información o para concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>



[Ver mas informacion sobre esta propiedad en nuestra pagina web](#)