IMMOBILIER
Costa Brava

Ref. V339

Fantástica villa de nueva construcción, de estilo Mediterráneo con piscina y jardín, en venta en Vall-Llobrega

Chalet de 3 dormitorios doble con su baño, piscina, garaje y posibilidad de crear 2 dormitorios adicional



Preciosa casa de nueva construcción de estilo mediterráneo en Vall-Llobrega, que ofrece todas las comodidades modernas y acabados de alta calidad.

El chalet está situado a 5.5 km de Palamós, boutiques , restaurantes y de la playa.

Terminada en 2024, la propiedad está distribuida cuidadosamente en tres niveles:

En la planta principal: Recibidor, amplio salón con acceso a una terraza cubierta con barbacoa y horno de pizza, cocina-comedor totalmente equipada con acceso directo a otra terraza cubierta y a la piscina, aseo de cortesía y garaje para un coche.

En la primera planta: Tres dormitorios dobles, cada uno con baño en suite, además de una gran sala polivalente que puede transformarse fácilmente en dos dormitorios adicionales si se desea.

En la planta inferior: Amplio garaje con capacidad para hasta tres coches, trastero y un espacio versátil ideal para gimnasio o bodega.

La propiedad cuenta con materiales de alta calidad y un sistema centralizado de bomba de calor para un máximo confort.

Gastos de compra: 13% de ITP + Notario y registro

Dormitorios	3
Baños	4
Superficie	279 m²
Superficie parcela	802 m²
C. energético	En cours
Parking	3
Terraza	✓
Aacc	✓
Calefacción	✓

Para más información o para concertar una cita
(+34) 972 30 45 91 carole@immobiliercostabrava.com https://www.immobiliercostabrava.com

IMMOBILIER
Costa Brava

Ref. V339








Ver mas informacion sobre esta propiedad en nuestra pagina web

Para más información o para concertar una cita
(+34) 972 30 45 91 carole@immobiliercostabrava.com https://www.immobiliercostabrava.com