

Apartamento de 1a línea de mar con piscina comunitaria, en venta en la Playa de Pals

Apartamento de 1a planta, con 2 dormitorios, 1 baño, terraza y plaza de parking, situada cerca de la playa y del campo de golf



Apartamento reformado y acogedor en primera planta, ubicado en la encantadora comunidad de Ducado, a solo 100 metros de la playa y a 1 km del campo de golf. Situado en segunda línea, la propiedad dispone de acceso a piscina y jardín comunitarios.

El apartamento cuenta con un recibidor, cocina abierta equipada y salón-comedor con salida a una terraza cubierta. La zona de noche incluye dos dormitorios dobles con armarios empotrados y un baño.

Entre sus características adicionales destacan el aire acondicionado, plaza de aparcamiento privada y licencia de alquiler turístico.

Certificado Energético: G

Gastos de comunidad: 475 € por trimestre

Gastos de compra: 10% ITP + notario i registre

Dormitorios	2
Baños	1
Superficie	80 m ²
C. energético	G
Parking	1
Terraza	✓
Aacc	✓
Calefacción	✓

Para más información o para concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

Costa Brava

340,000 €

Ref. A522



[Ver mas informacion sobre esta propiedad en nuestra pagina web](#)

Para más información o para concertar una cita
(+34) 972 30 45 91 carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>