IMMOBILIER
Costa Brava

5,900,000 €

Ref. V337

Exclusiva villa con vistas al mar y jardíin, situada el la selecta bahía de Aigua Blava, Begur

Chalet de 6 dormitorios, 8 baños, piscinas exterior e interior, sala de deporte, lavadero y garaje, a 1.2 km de la playa



Elegante Villa con Vistas al Mar en Ses Falugues, Begur, ubicada en una zona muy exclusiva y selecta.

Esta espectacular villa de reciente construcción ofrece 1.338 m² construidos, con impresionantes vistas al Cap de Begur y al mar, total privacidad y unos exteriores cuidadosamente diseñados.

La propiedad se distribuye principalmente en una sola planta, con un amplio salón de techos altos, chimenea y vistas al mar. Dispone de una cocina luminosa y totalmente equipada, un comedor independiente y acceso a un gran porche con barbacoa de gas, ideal para disfrutar de comidas al aire libre.La suite principal, de aproximadamente 70 m², cuenta con un vestidor, un baño de lujo con jacuzzi, ducha italiana y doble inodoro, además de acceso directo al porche y a la piscina de 21x7 metros, con vistas al mar. Otras dos habitaciones tipo suite, también con vestidor y baño privado, se abren a un encantador jardín de flores privado.Un despacho/biblioteca, con piano y vistas a una fuente interior, aporta un toque de carácter y tranquilidad.En la planta inferior, la villa ofrece una piscina cubierta climatizada, gimnasio, zona de spa y un salón que distribuye tres dormitorios dobles en suite, uno de ellos ideal como habitación de servicio.La vivienda dispone de un garaje cerrado para 3 coches, una zona cubierta para 2 vehículos adicionales, y amplio espacio exterior para más vehículos.

Dormitorios	6
Baños	8
Superficie	427 m²
Superficie parcela	4,832 m²
C. energético	D
Parking	1
Terraza	✓
Vistas	✓
Aacc	✓
Calefacción	✓

Certificado energético: E.Gastos de compra: 10% de ITP + Notario y registro

Para más información o para concertar una cita
(+34) 972 30 45 91 carole@immobiliercostabrava.com https://www.immobiliercostabrava.com

IMMOBILIER
Costa Brava

5,900,000 €

Ref. V337













Ver mas informacion sobre esta propiedad en nuestra pagina web

Para más información o para concertar una cita
(+34) 972 30 45 91 carole@immobiliercostabrava.com https://www.immobiliercostabrava.com