

Villa con preciosas vistas al mar, piscina y terraza en venta en Aigua Blava

Propiedad dividida en 2 apartamentos, con un total de 4 dormitorios y 3 baños



Villa independiente con vistas al mar y piscina privada, situada en una de las zonas más exclusivas de Begur, Aigua Blava, a tan solo 5 km del centro de Begur y 1 km de la playa.

La propiedad, orientada al norte, está distribuida en dos apartamentos independientes.

En la planta superior, a nivel de calle, se encuentra un apartamento dúplex que ofrece en la planta principal un luminoso salón-comedor con cocina abierta totalmente equipada y acceso a una amplia terraza con impresionantes vistas al mar. En esta misma planta hay también un dormitorio doble y un baño con ducha. En la planta superior se encuentra una segunda zona de estar con salida a una terraza con vistas panorámicas al mar, además de un dormitorio doble con baño en suite.

En la planta inferior, junto a la piscina, se sitúa un apartamento distribuido en una sola planta que dispone de un acogedor salón-comedor, cocina totalmente equipada, dos dormitorios dobles, un baño con ducha y una terraza privada.

La vivienda también cuenta con lavadero, calefacción eléctrica, carpintería exterior de aluminio y piscina privada.

Certificado energético: G. Gastos de compra: 12% de ITP + notario y registro.

Dormitorios	4
Baños	3
Superficie	234 m ²
Superficie parcela	840 m ²
C. energético	G
Piscina	✓
Terraza	✓
Calefacción	✓

Para más información o para concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

Costa Brava

1,090,004 €

Ref. V362



[Ver mas informacion sobre esta propiedad en nuestra pagina web](#)

Para más información o para concertar una cita
(+34) 972 30 45 91 carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>