IMMOBILIER
Costa Brava

1,700,000 €

Ref. V146

Villa de lujo con magníficas vistas al mar con piscina y jardín, en venta en Begur

Chalet de nueva construcción de 3 niveles con ascensor, 4 dormitorios con su baño, bomba de calor centralizada y gran garaje, situada a 1,5 km del centro de Begur y 4,5 km de las playas

Villa de lujo y estilo moderno con jardín y piscina y magníficas vistas al mar y a la bahía, ubicada a 1.5 km del centro de Begur, y 4.5 km de las playas y a 8 km del campo de golf de Pals.

La villa, construida en 3 niveles con ascensor y materiales de alta calidad dispone:

Al nivel de calle, un garaje para 3 coches y una sala de lavandería.

En el nivel principal, un amplio salón comedor y cocina americana totalmente equipada con magníficas vistas al mar, con acceso a la terraza, jardín y piscina, amplio espacio de almacenamiento, aseo de cortesía y habitación individual con ducha.

A nivel nocturno, 3 habitaciones dobles con baño con ducha, vestidor y acceso a la terraza con magníficas vistas.

La villa también ofrece el sistema de energía renovable de aerotermia (Hitachi) para calefacción por suelo radiante con termostato individual, aire acondicionado centralizado y calefacción de agua sanitaria, carpintería exterior Gradhermetic, alarma y video vigilancia y riego automático.

Gastos de compra: 10% IVA + 1,5% ADJ + Notario y Registro

Dormitorios	4
Baños	5
Superficie	269 m²
Superficie parcela	538 m²
C. energético	En cours
Parking	3
Piscina	✓
Terraza	✓
Vistas	✓
Aacc	✓
Calefacción	✓

Para más información o para concertar una cita
(+34) 972 30 45 91 carole@immobiliercostabrava.com https://www.immobiliercostabrava.com

IMMOBILIER
Costa Brava

1,700,000 €

Ref. V146

Ver mas informacion sobre esta propiedad en nuestra pagina web

Para más información o para concertar una cita
(+34) 972 30 45 91 carole@immobiliercostabrava.com https://www.immobiliercostabrava.com