

Fantástico terreno soleado con vistas al mar y poca pendiente, situado en un barrio residencial de Begur

Terreno de 1.118 m², soleado y arbolado, con magníficas vistas abiertas al mar y a las colinas circundantes



Magnífica parcela edificable con vistas abiertas al mar y al entorno natural, situada en una zona arbolada y tranquila. Se encuentra a solo 4,5 km de Begur, 3,5 km de Palafrugell y a 5 km de las playas.
Orientación este.

Superficie parcela	1,118 m ²
--------------------	----------------------

Vistas	✓
--------	---

Según la normativa urbanística vigente, se permite la construcción de una villa de dos plantas, con una superficie total edificable de hasta 391 m².

Construcción principal: 35%

Ocupación: 20%

Anexos: 8 %

Altura máxima: 7 m

Desde la calle: 5 m

Desde vecinos: 3 m

Gastos de compra: 10% ITP + Notario y Registro.

Para más información o para concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

I M M O B I L I E R

Costa Brava

650,000 €

Ref. T177



[Ver mas informacion sobre esta propiedad en nuestra pagina web](#)

Para más información o para concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>