

Agradable casa semi adosada con jardin plano en venta en Residencial Begur

Casa semi-adosada con 3 dormitorios dobles, 2 baños, terraza y calefacción central, situada a unos 2 km de la playa y 1,5 km del centro de Begur



Acogedora casa pareada construida en 1974, situada en un entorno tranquilo y con una excelente orientación suroeste, que proporciona una agradable luminosidad natural durante gran parte del día.

La vivienda fue reformada aproximadamente en 1994 y ofrece una distribución práctica y funcional, ideal tanto como residencia habitual como para disfrutar de una segunda residencia en un entorno tranquilo.

La casa principal dispone de un salón-comedor con salida a una terraza de aproximadamente 4 x 4 m², equipada con zona de barbacoa, una cocina equipada, dos habitaciones dobles y un baño con ducha.

Además, dispone de una tercera habitación doble independiente y un segundo baño con acceso desde el exterior, aportando mayor privacidad y versatilidad a la propiedad.

Entre sus equipamientos, la vivienda cuenta con calefacción central en la parte principal de la casa, sistema de riego automático, tres plazas de parking exterior, lavadero, descalcificador y conexión directa de la vivienda a la red de alcantarillado.

Gastos de compra: 10% de ITP + notario y registro.

Dormitorios	3
Baños	2
Superficie	100 m ²
Superficie parcela	390 m ²
C. energético	F
Parking	3
Terraza	✓
Calefacción	✓

Para más información o para concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

Costa Brava

445,000 €

Ref. V370



[Ver mas informacion sobre esta propiedad en nuestra pagina web](#)

Para más información o para concertar una cita
(+34) 972 30 45 91 carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>