

## Gran chalet con magníficas vistas, situada en 2ª línea de mar, en venta a Begur, Sa Riera

Chalet de 5 dormitorios, 4 baños, terrazas, jardín y gran garaje, a 150 m de la playa y 4,5 km del campo de golf



Gran villa con magníficas vistas al mar y la playa, situada en 2ª línea de mar en Sa Riera y a 4,5 km del campo de golf.

La casa, construida en los años 60 ha conservado su carácter y posee 3 niveles

Al nivel de la calle, un gran garaje para 4 coches y dos salas fácilmente convertibles en bodega o sala de deporte etc.

Al nivel principal, una entrada, un amplio salón comedor con vistas al mar y salida a un agradable porche con barbacoa y jardín, una cocina, un aseo y un dormitorio doble con su baño.

En la planta superior, un dormitorio doble con su baño, 3 dormitorios dobles 2 baños y salida a un gran solárium con fantásticas vistas.

Gastos de compra: 11% ITP +Notario y Registro

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Dormitorios        | 5        |
| Baños              | 5        |
| Superficie         | 330 m²   |
| Superficie parcela | 1,444 m² |
| C. energético      | En cours |
| Parking            | 4        |
| Vistas             | ✓        |

IMMOBILIER

*Costa Brava*

~~1,880,000 €~~

1,690,000 €

Ref. V270



Para más información o para concertar una cita  
(+34) 972 30 45 91 carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>