IMMOBILIER
Costa Brava

~~485,000 €~~
398,000 €

Ref. V121

Magnífica casa modernista con patio y garaje en venta en pleno centro de Palafrugell

Casa de pueblo con 6 habitaciones, 3 baños, un gran patio interior, garaje para 2 coches, situada a 150 m de la plaza principal y 4 km des plages

Magnífica casa modernista de principios de siglo que ofrece un gran potencial, con un patio y garaje privados, ubicados en el centro de Palafrugell, a 150 m de la plaza principal y a 4 km de las playas.

La casa, construida en 1910 y en 2 niveles, todavía conserva su estilo original, puertas, pisos y radiadores.

En el nivel principal, la casa incluye una entrada doble, 2 dormitorios, una sala de estar con chimenea, un salón comedor con chimenea, una cocina con acceso al patio, un trastero, y un garaje y otro trastero.

En el 1er piso, una habitación doble con 2 balcones, vestidor y baño, otra habitación doble con su baño y acceso a su terraza privada que conduce al patio, 2 habitaciones dobles y otro baño.

La casa también dispone de un garaje para 2 coches y calefacción central de gas. Orientación Suroeste.

Clasificación energética: G

Gastos de compra: 10% ITP +Notario + Registro

Dormitorios	6
Baños	4
Superficie	364 m²
Superficie parcela	260 m²
C. energético	G
Parking	2
Terraza	✓
Calefacción	✓

Para más información o para concertar una cita
(+34) 972 30 45 91 carole@immobiliercostabrava.com https://www.immobiliercostabrava.com

IMMOBILIER
Costa Brava

~~485,000 €~~
398,000 €

Ref. V121

Para más información o para concertar una cita
(+34) 972 30 45 91 carole@immobiliercostabrava.com https://www.immobiliercostabrava.com