IMMOBILIER
Costa Brava

395,000 €

Ref. A535

Grands appartements de nouvelle construction à vendre à la plage de Pals

Appartements de 3 chambres, 2 sallesde bain, terrasse (et jardin pour les RDC), parking et cellier, à 1.4 km de la plage



Apartamento de nueva construcción disponible entre julio y diciembre de 2027, con piscina comunitaria y terraza. Los apartamentos situados en planta baja también disponen de jardín privado.

Idealmente situado a tan solo 1,4 km de la playa, comercios y restaurantes, y a solo 1,3 km del campo de golf, este complejo residencial de alta calidad se distribuye en 3 bloques independientes, cada uno de ellos de 4 plantas.

De 395.000€ a 475.000€ los apartamentos cuentan con recibidor, un luminoso salón-comedor con acceso directo a una terraza privada, una cocina americana equipada, 3 dormitorios con armarios empotrados y 2 baños con ducha.

Esta comunidad consta de 36 apartamentos e incluye ascensor, una plaza de aparcamiento y un trastero privado para cada apartamento. Existe la posibilidad de adquirir una plaza de aparcamiento exterior adicional por 12.000 €.

Los apartamentos están equipados con aire acondicionado y calefacción mediante un sistema de aerotermia de alta eficiencia energética, así como con paneles solares para la producción de agua caliente. También disponen de carpintería de aluminio con rotura de puente térmico.

Gastos de compra: 10% IVA + 1,5% ADJ + notario i registre

Dormitorios	3
Baños	2
Superficie	93 m²
C. energético	En cours
Parking	1
Piscina	✓
Terraza	✓
Aacc	✓
Calefacción	✓

Para más información o para concertar una cita
(+34) 972 30 45 91 carole@immobiliercostabrava.com https://www.immobiliercostabrava.com

IMMOBILIER
Costa Brava

395,000 €

Ref. A535













Ver mas informacion sobre esta propiedad en nuestra pagina web

Para más información o para concertar una cita
(+34) 972 30 45 91 carole@immobiliercostabrava.com https://www.immobiliercostabrava.com