IMMOBILIER
Costa Brava

1,495,000 €

Ref. V313

Gran villa con vistas al mar y a la pineda, en venta a Tamariu, Aigua Xelida

Chalet de 6 dormitorios, 5 baños, piscina, terraza y cocina de verano, situada a 1.5 km de la playa



Dormitorios	6
Baños	5
Superficie	426 m²
Superficie parcela	3,384 m²
C. energético	E
Parking	1
Piscina	✓
Vistas	✓
Calefacción	✓

Amplia villa con vistas al mar en Aigua Xelida, Tamariu
Ubicada en la codiciada zona de Aigua Xelida, a solo 1,5 km de la playa y restaurantes, esta gran villa independiente disfruta de hermosas vistas al mar y está rodeada de naturaleza, ofreciendo total privacidad y tranquilidad. Construida en 1984 con materiales de alta calidad, la propiedad se distribuye en 3 plantas soleadas y tiene orientación este (vistas al mar), sur (zona de piscina) y oeste (terrazas con cocina de verano y vistas abiertas a la zona verde). También incluye una pista de tenis privada y la posibilidad de construir una segunda vivienda en esa parcela.

Consta en la planta baja: Amplio garaje con cuarto de máquinas, zona de estar, dormitorio doble con baño en suite, trastero y escalera de caracol.

Consta en la planta principal: Amplio salón-comedor a diferentes niveles con chimenea y acceso a la terraza de la piscina con vistas al mar, despensa, cocina totalmente equipada con acceso directo a la terraza y cocina de verano, 2 dormitorios dobles (uno en suite), un baño adicional y armarios empotrados. En la última planta: Estudio con biblioteca empotrada, dormitorio individual, cuarto de ducha y gran dormitorio doble en suite con armarios y terrazas con vistas al mar y a la zona verde.

Extras: Gran parcela con piscina, terrazas, cocina de verano y pista de tenis. Orientación este-sur-oeste para sol todo el día.

Certificado Energético: E Gastos de compra: 13% ITP, +1.5% tasas +Notario y Registro

Para más información o para concertar una cita

(+34) 972 30 45 91 carole@immobiliercostabrava.com https://www.immobiliercostabrava.com

IMMOBILIER
Costa Brava

1,495,000 €

Ref. V313













Ver mas informacion sobre esta propiedad en nuestra pagina web

Para más información o para concertar una cita
(+34) 972 30 45 91 carole@immobiliercostabrava.com https://www.immobiliercostabrava.com