

## Preciosa casa rústica en venda en el centre d'un petit poble medieval amb molt encant

Casa rústica amb un gran jardí assolellat, amb pati, 4 habitacions, 2 lavabos amb dutxa i 2 places de pàrquing a uns 6 km de les platjes



Preciosa casa de pedra de principis del segle XVIII, situada en ple centre d'un petit poble medieval situat a 4 km de Begur, Pals i Palafrugell.

La casa ofereix un 1er pati on es pot aparcar dos cotxes i un bonic jardí assolellat a la part posterior.

La casa disposa d'una bonica entrada, un saló d'hivern amb llar de foc i accés a una sala amb vistes al jardí, un menjador amb magatzem i accés al pati, una àmplia cuina menjador amb llar de foc original, forn de pa i accés al jardí i a la terrassa un bany i sala de màquines.

A la 1ª planta , un bonic saló lluminós i dues habitacions dobles.

En un nivell mitjà, una cabra de bany, un dormitori doble, i un dormitori doble amb accés directe a l'entrada principal.

La casa també disposa d'un ampli jardí amb terrassa amb molt potencial i una font, calefacció central de propà, pàrquing, porta automàtica i reg automàtic.

Aquesta casa és exclusivitat de l'agència

Qualificació Energètica: E

Despeses de compra: 10% impost +Notari i Registre

Dormitoris	4
Cambres de bany	2
Superfície	273 m <sup>2</sup>
Superfície parcel·la	620 m <sup>2</sup>
C. energètic	E
Parking	2
Terrassa	✓
Calefacció	✓

Per a més informació o per concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<http://www.immobiliercostabrava.com>



IMMOBILIER

*Costa Brava*

740,000 €

Ref. R359



[Veure més informació sobre aquesta propietat en la nostra pàgina web](#)

Per a més informació o per concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<http://www.immobiliercostabrava.com>