

## Agradable casa amb estil espanyol en venda envoltada d'un gran terreny a Pals

Casa reformada amb 6 dormitoris, 5 banys, llar de foc, terrassa, jardí, piscina, apartament independent i estudi privat



Agradable casa d' estil espanyol envoltada d'un gran terreny, situada en una urbanització tranquil·la prop de supermercats i botigues a 2 km del poble medieval de Pals, 4 km de la platja i del Golf.

Aquesta finca molt assolellada i reformada composta de casa principal, apartament independent i un estudi privat. Totes les estructures donen accés a la gran terrassa amb piscina i a la zona de barbacoa.

La casa principal consta d'un saló amb llar de foc, menjador, cuina oberta totalment equipada, una habitació doble amb armaris encastats amb bany en suite amb accés directe a la piscina, una habitació doble, un bany amb dutxa i una habitació individual.

L'apartament independent inclou 3 habitacions dobles i dos banys amb dutxa.

L'estudi independent amb 44 m2 ofereix boniques vistes al bosc amb cuina oberta equipada i un bany obert.

La vila es lloga fàcilment durant la major part de l'any per la seva gran encant, es pot vendre amb l'empresa de lloguer, pàgina web i contactes.

La casa ofereix també radiadors de baix consum a la casa principal, en els annexos i terra radiant en l'estudi

Despeses de compra: 10% ITP + Notari i Registre

Dormitoris	6
Cambres de bany	5
Superfície	234 m <sup>2</sup>
Superfície parcel·la	3,018 m <sup>2</sup>
C. energètic	E
Parking	1
Piscina	✓
Terrassa	✓

Per a més informació o per concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<http://www.immobiliercostabrava.com>



IMMOBILIER

Costa Brava

~~620,000 €~~

590,000 €

Ref. V870



[Veure més informació sobre aquesta propietat en la nostra pàgina web](#)

Per a més informació o per concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<http://www.immobiliercostabrava.com>