

## Villa de obra nueva con jardín y piscina con espectaculares vistas al mar en venta en Begur

Villa de obra nueva con jardín y piscina con espectaculares vistas al mar en venta en Begur



Magnífica villa de nueva construcción con fabulosas vistas al mar, la bahía de Pals y las islas Medas, piscina y jardín privativo rodeado de pinos y situado en Begur, a 5 mn en coche del centro del pueblo y 15 mn del golf, en una zona privilegiada, un bonito espacio arbolado, con un vigilante en la entrada.

Construida con materiales de gran calidad, sobre tres plantas, consta de:

Al nivel de calle de una entrada, 2 habitaciones dobles con sus baño y vestidor, dos habitaciones dobles con armarios y un baño.

Al nivel principal, un gran salón comedor con magníficas vistas, acceso a la terraza y al jardín, y a la piscina, cocina americana equipada y aseo de cortesía.

Al nivel inferior, gran espacio polivalente que puede ser organizado según la necesidad, un baño, lavadero y sala de máquinas.

La villa también ofrece una plaza de parking, el sistema de aerotermia, preinstalación de alarma, parquet en los dormitorios y un solárium con impresionantes vistas.

Gastos de compra: 10% IVA +1,5% tasas +Notario y Registro

Dormitorios	4
Baños	5
Superficie	329 m <sup>2</sup>
Superficie parcela	646 m <sup>2</sup>
C. energético	En cours
Parking	1
Piscina	✓
Terraza	✓
Vistas	✓
Aacc	✓
Calefacción	✓

Para más información o para concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

*Costa Brava*

2,675,000 €

Ref. V266



[Ver mas informacion sobre esta propiedad en nuestra pagina web](#)

Para más información o para concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>